

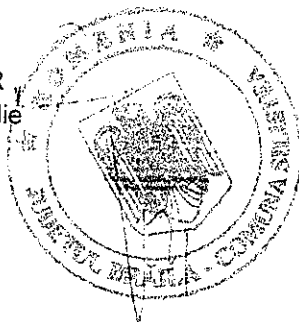
Judetul BRAILA Unitatea administrativ - teritoriala (*) SILISTEA	Registrul de evidenta Nr 22 din 06.07.2021
Primar (*)	Numele si prenumele : Efteme Ilie
Secretar general (*)	Numele si prenumele : Chivu Veronica Valerica

PROCES-VERBAL

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 22 din 24.05.2021, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 83461, Nr carte funciara 83461, Nr tarla/lot 90, Nr parcela 16/1, categoria de folosinta ARABIL depusa de ENGLEZU LINCA, CNP ~~1999999999999~~, CI seria si nr XR ~~9999999999999~~, prin imputernicitul ENGLEZU RADU-OCTAVIAN, CNP ~~1999999999999~~, CI XR ~~9999999999999~~, impreuna cu ENGLEZU GEORGETA, CNP ~~1999999999999~~, CI seria si nr ~~9999999999999~~, prin imputernicitul ENGLEZU RADU-OCTAVIAN, CNP ~~1999999999999~~, CI seria si nr ~~9999999999999~~, in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica CIOBICA CATALIN MARIAN, avand calitatea de Preemptor de rang 3 - VECIN, la pretul de 59000.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 22 din 06.07.2021

PRIMAR
Efteme Ilie



p.SECRETAR GENERAL
Chivu Veronica Valerica

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul BRAILA Primaria SILISTEA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 22 din 06.07.2021
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Chivu Veronica Valerica	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **CIOBICA CATALIN MARIAN**, CNP **477111258001**, in calitate de **VECIN**, identificat/identificata cu CI seria si nr **477111258001**, data si locul nasterii **14.05.1977**, localitatea/judetul/tara **BRAILA/BRAILA**,
2. (**) cu domiciliul in: **BRAILA, STR. BULEI, NR. 2, BLOC SC. ET. 2, AP. 2**, JUDETUL **BRAILA**, cetatenia **ROMANA**, starea civila **marita**,
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea **BRAILA**, str. **BULEI** nr. **2**, bl. **2**, sc. **2**, et. **2**, ap. **2**, judetul/sectorul **BRAILA**, codul postal **820010**, telefon **0744 258001**, fax **0744 258001**, e-mail **ciobica_catalin@yahoo.com**,
4. (***) Prin **Chivu Veronica Valerica**, CNP **477111258001**, identificat/identificata cu CI seria si nr **477111258001**, in calitate de **primar**, conform **adresei** **Primariei Silistea**,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 1.5750 ha, identificat cu numar cadastral 83461, in scris in cartea funciara nr. 83461 a localitatii SILISTEA, facuta de ENGLEZU LINCĂ impreuna cu ENGLEZU GEORGETA, si afisata in data de 24.05.2021 la sediul Primariei SILISTEA

Pretul oferit pentru cumparare este de 59000.0 lei (cincizeci si noua mii lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
C.I., CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE, EXTRAS DE CARTE FUNCARA PENTRU INFORMARE, EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
CIOBICA CATALIN MARIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data
06.07.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.
- *1)
 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemtorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.

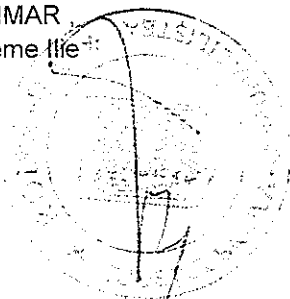
Judetul BRAILA Unitatea administrativ - teritoriala (*) SILISTEA	Registrul de evidenta Nr 31 din 06.07.2021
Primar (*)	Numele si prenumele : Efteme Ilie
Secretar general (*)	Numele si prenumele : Chivu Veronica Valerica

PROCES-VERBAL .

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 31 din 15.06.2021, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 82705, Nr carte funciara 82705, Nr tarla/lot 151/1 - LOT 2, Nr parcela 8, categoria de folosinta ARABIL depusa de SCARLET RAUL-PETRE, CNP 140628130239, CI seria si nr RR-037410, prin imputernicitul PELTEA IONICA, CNP 257098899054, CI XR-466385, in calitate de vanzator

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / Dl / Persoana Juridica S.C. CULTAGRO S.R.L., avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, prin imputernicitul PELTEA IONICA, CNP 257098899054, CI , la pretul de 43870.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 31 din 06.07.2021

PRIMAR
Efteme Ilie



p.SECRETAR GENERAL ,
Chivu Veronica Valerica

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul BRAILA Primaria SILISTEA	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare in registrul de evidenta Nr 31 din 06.07.2021
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Chivu Veronica Valerica	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata **PELTEA IONICA**, domiciliat/domiciliata in MUN. **BRAILA**, STR. **SCARLET RAUL-PETRE**, NR. **24**, BL. **A34**, CG. **2**, Ap. **25**, JUD. **BRAILA** act identitate CI seria si nr **XR 406360** eliberat(a) de **SPCLEP BRAILA**, la data de **18.09.2013**, CNP/CIF/CUI **2570342050054**, in calitate de (1) **ASOCIAT UNIC** conform DECIZIE NR. **23/19.02.2018**
- (*) pentru (2): **S.C. CULTAGRO S.R.L.**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J09/313/21.03.2005**, cod unic de inregistrare **1514103040**,
- (*) cu sediul in **BRAILA**, STR. **SC. BOZASULUI**, NR. **2**, BLOC. **SC. 1**, ET. **1**, AP. **1**, JUD. **BRAILA**, telefon, email

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **1.5000** ha, identificat cu numar cadastral **82705**, inscris in cartea funciara nr. **82705** a localitatii **SILISTEA**, facuta de **SCARLET RAUL-PETRE** si afisata in data de **15.06.2021** la sediul Primariei **SILISTEA**

Pretul oferit pentru cumparare este de **43870.0** lei (patruzeci si trei mii opt sute saptezeci lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
CERTIFICAT DE INREGISTRARE, STATUTUL SOCIETATII, ACTUL CONSTITUTIV, CONTRACT DE ARENDARE, C.I., DECIZIA ASOCIATULUI UNIC.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

PELTEA IONICA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

06.07.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

----- *1)

- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fondatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliu in strainatate etc., dupa caz.