

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA SILIȘTEA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂREA Nr....56
Din ..13.09.2019

Privind: aprobarea vânzării directe a unei suprafețe de 3823 mp teren aparținând domeniului privat al Comunei SILIȘTEA, Sat. SILIȘTEA, către PÂRLEA GELU, proprietar de drept a construcțiilor edificate pe acest teren, situate în Parcela-2826/2, Tarlaua(cvartal)-58, lot- .

Initiator : EFTEME ILIE - Primarul Comunei SILIȘTEA, județul BRĂILA;

Număr de Inregistrare și data depunerii proiectului:

Consiliul local al Comunei SILIȘTEA, județul Brăila întrunit în ședință ordinară în data de09.2019;

Având în vedere:

- expunerea de motive a initiatorului- Primarul Comunei SILIȘTEA;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul registru agricol și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate, reunite(1-3) din cadrul Consiliului local SILIȘTEA;

Având în vedere;

Cererea numitului PÂRLEA GELU, Inregistrată cu nr. 4560/21.08.2019 și actul adițional nr.1/15.01.2018, la contractual de concesiune autentificat sub nr.853/14.03.2012;

În conformitate cu prevederile:

- Raportului de evaluare privind stabilirea prețurilor de vânzare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Comunei, întocmit de un expert evaluator înscris în listele ANEVAR;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b) coroborat cu prevederile alin.(4) lit.a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și alin.(3), lit a) și art.196 alin.1 lit.,a", din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrative;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă către PÂRLEA GELU, a terenului situat în intravilanul Comunei SILIȘTEA, Sat SILIȘTEA, Parcela-2826/2, Tarlaua(cvartal)-58, lot-, teren în suprafața de 3823 mp, identificat conform extras de carte funciara pentru informare nr. 75010, NR.Cad. 75010 din 11.12.2017, anexă-parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Pretul terenului mentionat la art. 1 este de 71.379 lei, conform Raportului de evaluare, anexa – parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Plata suprafeței mentionate la art. 1 din prezenta hotărâre se va face integral la semnarea contractului de vânzare - cumparare.

Art.4. Toate taxele necesare perfectarii vânzării vor fi suportate de cumpărător.

Art.5. Perfectarea vânzării se va face în termen de 90 de zile de la validarea prezentei hotărâri. În caz contrar vânzarea se anulează.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului Comunei SILIȘTEA, va fi afișată la sediul primăriei, comunicată Instituției Prefectului Județul Brăila, celor interesați precum și pe pagina de internet, prin grija secretarului general al comunei, în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative, prin grija persoanei numite în acest sens.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PRODAN DANIELA
.....

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNA
BĂBUȘ EUGEN

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de.....voturi din totalul de 11 consilieri în funcție.