

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 86 din 12.09.2019

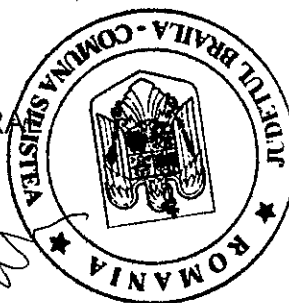
CATRE:

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI BRAILA

Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 1.0500 ha situat in localitatea SILISTEA, judetul BRAILA, tarlaua 157/1, parcela 27, a carui vanzator este S.C. FERMANDY COM S.R.L., impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014, cu scopul obtinerii avizului de vanzare / adeverintei de libera vanzare

Multumim pentru colaborare !

SECRETAR GENERAL
Babus Eugen



Judetul BRAILA	Nr. de inregistrare al ofertei din registrul Directiei pentru Agricultura BRAILA
Directia pentru Agricultura a Judetului BRAILA	Nr _____ din _____

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala (*) SILISTEA	Nr 86 din 12.09.2019
Primar (*)	Numele si prenumele : Efteme Ilie
Secretar general (*)	Numele si prenumele : Babus Eugen

PROCES-VERBAL

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 86 din 12.09.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 75068, Nr carte funciara 75068, Nr tarla/lot 157/1, Nr parcela 27 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0500 ha cuprins in oferta de vanzare este de 34020.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SILISTEA, judetul BRAILA.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria SILISTEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 86 din 12.09.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Chivu Veronica Valerica	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ENGLEZU LINCA domiciliat/domiciliata in BRAILA; STR. RAHOVEI ; NR. 134 ;JUD. BRAILA telefon , posesor/posesoare act identitate CI eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 25.10.2007, CNP/CIF/CUI alitate de (1) ADMINISTRATOR conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018

2. (*) pentru (2): S.C. FERMANDY COM S.R.L., avand numar de ordine in (**) J9/805/1996, CIF/CUI 8900792,

3. (*) cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA,

4. (***) Prin ENGLEZU RADU- OCTAVIAN , identificat/identificata cu , in calitate de ASOCIAT UNIC , conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018 , adresa BRAILA; BDUL DOROBANTILOR;NR.9;BL A9;SC.1; ET.3;AP.12;JUD. BRAILA ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- DUMITRU GHEORGHE, Adresa :

- MIHAILA CONSTANTIN, Adresa :

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 1.0500 ha situat in extravilanul localitatii SILISTEA, identificat cu numar cadastral 75068, inscris in cartea funciara nr. 75068 a localitatii SILISTEA care face obiectul ofertei de vanzare apartine S.C. FERMANDY COM S.R.L.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri

arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

CERTIFICAT DE INREGISTRARE, CERTIFICAT CONSTATATOR, CONTRACT DE VANZARE , EXTRAS DE CARTE FUNCARA, PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI, CERTIFICAT FISCAL , CI.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
 - (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.
- *1)
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
 - procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
 - hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 86 din 12.09.2019

Subscrisa*1) S.C. FERMANDY COM S.R.L. CIF/CUI 8900792 , avand adresa de comunicare in: SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.0500 (ha), la pretul de 34020.0 LEI (treizeci si patru mii douazeci lei si zero bani) *2)

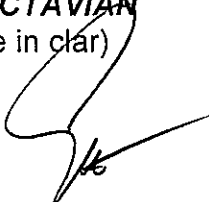
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	SILISTEA	1.0500	75068	75068	157/1	27	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....


Data
12.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 86 din 12.09.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L. in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. DUMITRU GHEORGHE 2. MIHAILA CONSTANTIN

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Efeme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Nr .86 din 12.09.2019.
U.A.T. SILISTEA	
Primar	Efteme Ilie
Secretar General	Babus Eugen

ADRESA

In baza cererii depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA, reprezentata prin ENGLEZU LINCĂ act de identitate CI seria si nr XR 269341 telefon , in calitate de vanzator, si inregistrata la primarie cu nr 86 din 12.09.2019

tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 1.0500 ha identificat cu numar cadastral 75068, inscris in cartea funciara nr. 75068 a localitatii SILISTEA, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.

Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

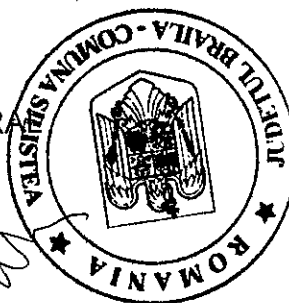
Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 86 din 12.09.2019

CATRE:
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI BRAILA

Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 1.0500 ha situat in localitatea SILISTEA, judetul BRAILA, tarlaua 157/1, parcela 27, a carui vanzator este S.C. FERMANDY COM S.R.L., impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014, cu scopul obtinerii avizului de vanzare / adeverintei de libera vanzare

Multumim pentru colaborare !

SECRETAR GENERAL
Babus Eugen



Judetul BRAILA	Nr. de inregistrare al ofertei din registrul Directiei pentru Agricultura BRAILA
Directia pentru Agricultura a Judetului BRAILA	Nr _____ din _____

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala (*) SILISTEA	Nr 86 din 12.09.2019
Primar (*)	Numele si prenumele : Efteme Ilie
Secretar general (*)	Numele si prenumele : Babus Eugen

PROCES-VERBAL

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 86 din 12.09.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 75068, Nr carte funciara 75068, Nr tarla/lot 157/1, Nr parcela 27 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0500 ha cuprins in oferta de vanzare este de 34020.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SILISTEA, judetul BRAILA.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria SILISTEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 86 din 12.09.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Chivu Veronica Valerica	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ENGLEZU LINCA domiciliat/domiciliata in BRAILA; STR. RAHOVEI ; NR. 134 ;JUD. BRAILA telefon , posesor/posesoare act identitate CI eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 25.10.2007, CNP/CIF/CUI alitate de (1) ADMINISTRATOR conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018

2. (*) pentru (2): S.C. FERMANDY COM S.R.L., avand numar de ordine in (**) J9/805/1996, CIF/CUI 8900792,

3. (*) cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA,

4. (***) Prin ENGLEZU RADU- OCTAVIAN , identificat/identificata cu , in calitate de ASOCIAT UNIC , conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018 , adresa BRAILA; BDUL DOROBANTILOR;NR.9;BL A9;SC.1; ET.3;AP.12;JUD. BRAILA ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- DUMITRU GHEORGHE, Adresa :

- MIHAILA CONSTANTIN, Adresa :

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 1.0500 ha situat in extravilanul localitatii SILISTEA, identificat cu numar cadastral 75068, inscris in cartea funciara nr. 75068 a localitatii SILISTEA care face obiectul ofertei de vanzare apartine S.C. FERMANDY COM S.R.L.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri

arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

CERTIFICAT DE INREGISTRARE, CERTIFICAT CONSTATATOR, CONTRACT DE VANZARE , EXTRAS DE CARTE FUNCARA, PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI, CERTIFICAT FISCAL , CI.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
 - (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.
- *1)
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
 - procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
 - hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 86 din 12.09.2019

Subscrisa*1) S.C. FERMANDY COM S.R.L. CIF/CUI 8900792 , avand adresa de comunicare in: SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.0500 (ha), la pretul de 34020.0 LEI (treizeci si patru mii douazeci lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	SILISTEA	1.0500	75068	75068	157/1	27	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
12.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 86 din 12.09.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L. in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. DUMITRU GHEORGHE 2. MIHAILA CONSTANTIN

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Efeme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Nr .86 din 12.09.2019.
U.A.T. SILISTEA	
Primar	Efteme Ilie
Secretar General	Babus Eugen

ADRESA

In baza cererii depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA, reprezentata prin ENGLEZU LINCA act de identitate CI seria si nr XR 269341 telefon , in calitate de vanzator, si inregistrata la primarie cu nr 86 din 12.09.2019

tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 1.0500 ha identificat cu numar cadastral 75068, inscris in cartea funciara nr. 75068 a localitatii SILISTEA, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.

Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 85 din 12.09.2019

CATRE:

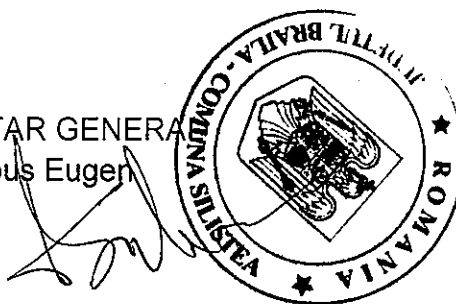
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI BRAILA

Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 1.0000 ha situat in localitatea SILISTEA, judetul BRAILA, tarlaua 80, parcela 7/1, a carui vanzator este S.C. FERMANDY COM S.R.L., impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014, cu scopul obtinerii avizului de vanzare / adeverintei de libera vanzare

Multumim pentru colaborare !

SECRETAR GENERAL

Babus Eugen



Judetul BRAILA	Nr. de inregistrare al ofertei din registrul Directiei pentru Agricultura BRAILA
Directia pentru Agricultura a Judetului BRAILA	Nr _____ din _____

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ - teritoriala	Nr 85 din 12.09.2019
(*) SILISTEA	
Primar (*)	Numele si prenumele : Efteme Ilie
Secretar general (*)	Numele si prenumele : Babus Eugen

PROCES-VERBAL

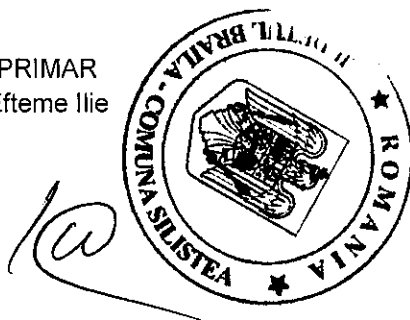
Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 85 din 12.09.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 2465, Nr carte funciara 73279, Nr tarla/lot 80, Nr parcela 7/1 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 25000.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SILISTEA, judetul BRAILA.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria SILISTEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 85 din 12.09.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Chivu Veronica Valerica	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ENGLEZU LINCA domiciliat/domiciliata in BRAILA; STR. RAHOVEI ; NR. 134 ;JUD. BRAILA telefon , posesor/posesoare act identitate CI eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 25.10.2007, CNP/CIF/CUI valitate de (1) ADMINISTRATOR conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018

2. (*) pentru (2): S.C. FERMANDY COM S.R.L., avand numar de ordine in (**) J9/805/1996, CIF/CUI 8900792,

3. (*) cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA,

4. (***) Prin ENGLEZU RADU- OCTAVIAN , identificat/identificata cu in calitate de ASOCIAT UNIC , contorm CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018 , adresa BRAILA; BDUL DOROBANTILOR;NR.9;BL A9;SC.1; ET.3;AP.12;JUD. BRAILA ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- BUHA ALEXANDRA, Adresa :
- VASILE PARASCHIVA, Adresa :

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 1.0000 ha situat in extravilanul localitatii SILISTEA, identificat cu numar cadastral 2465, inscris in cartea funciara nr. 73279 a localitatii SILISTEA care face obiectul ofertei de vanzare apartine S.C. FERMANDY COM S.R.L.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri

arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

CERTIFICAT DE INREGISTRARE, CERTIFICAT CONSTATATOR, CONTRACT DE VANZARE , EXTRAS DE CARTE FUNCARA, PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI, CERTIFICAT FISCAL , CI.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
ENGI FZII RADIL OCTAVIAN

(
S
..

[
1

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

----- *1)

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
- hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 85 din 12.09.2019

Subscrisa*1) S.C. FERMANDY COM S.R.L. CIF/CUI 8900792 , avand adresa de comunicare in: SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.0000 (ha), la pretul de 25000.0 LEI (douazeci si cinci mii lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	SILISTEA	1.0000	2465	73279	80	7/1	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
12.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 85 din 12.09.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L. in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

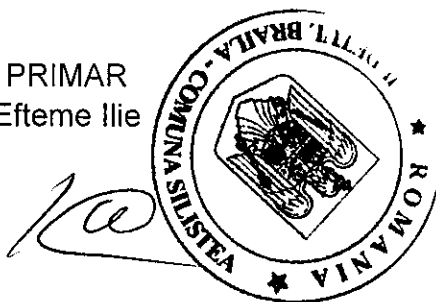
Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. BUHA ALEXANDRA 2. VASILE PARASCHIVA
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Efeme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Nr .85 din 12.09.2019
U.A.T. SILISTEA	
Primar	Efteme Ilie
Secretar General	Babus Eugen

ADRESA

In baza cererii depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA, reprezentata prin ENGLEZU LINCA act de identitate CI seria si nr XR 269341 telefon , in calitate de vanzator, si inregistrata la primarie cu nr 85 din 12.09.2019

tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 1.0000 ha identificat cu numar cadastral 2465, inscris in cartea funciara nr. 73279 a localitatii SILISTEA, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da *) ☐ Nu ☒X_;

*) Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

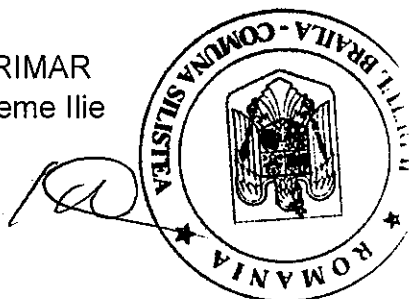
- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da *) ☐ Nu ☒X_;

*) Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.

Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 84 din 12.09.2019

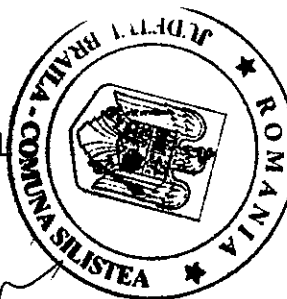
CATRE:

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI BRAILA

Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 2.8300 ha situat in localitatea SILISTEA, judetul BRAILA, tarlaua 80, parcela 1/4(IN ACT 1/3), a carui vanzator este S.C. FERMANDY COM S.R.L., impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014, cu scopul obtinerii avizului de vanzare / adeverintei de libera vanzare

Multumim pentru colaborare !

SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Nr. de inregistrare al ofertei din registrul Directiei pentru Agricultura BRAILA
Directia pentru Agricultura a Judetului BRAILA	Nr _____ din _____

Judetul BRAILA Unitatea administrativ - teritoriala (*) SILISTEA	Registrul de evidenta Nr 84 din 12.09.2019
Primar (*)	Numele si prenumele : Efteme Ilie
Secretar general (*)	Numele si prenumele : Babus Eugen

PROCES-VERBAL

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 84 din 12.09.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 74252, Nr carte funciara 74252, Nr tarla/lot 80, Nr parcela 1/4(IN ACT 1/3) si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 2.8300 ha cuprins in oferta de vanzare este de 70750.00 lei.

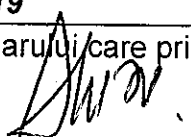
Cererea, oferta de vanzare si lista preemptorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SILISTEA, judetul BRAILA.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria SILISTEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 84 din 12.09.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Chivu Veronica Valerica	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ENGLEZU LINCĂ domiciliat/domiciliata in BRAILA; STR. RAHOVEI ; NR. 134 ;JUD. BRAILA telefon , posesor/posesoare act identitate CI 41 eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 25.10.2007, CNP/CIF/CUI in calitate de (1) ADMINISTRATOR conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018

2. (*) pentru (2): S.C. FERMANDY COM S.R.L., avand numar de ordine in (**) J9/805/1996, CIF/CUI 8900792,

3. (*) cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA,

4. (***) Prin ENGLEZU RADU- OCTAVIAN , identificat/identificata cu , in calitate de ASOCIAT UNIC , conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018 , adresa BRAILA; BDUL DOROBANTILOR;NR.9;BL A9;SC.1; ET.3;AP.12;JUD. BRAILA ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- CHICUS MARITA, Adresa :

- DINCA AURELIA, Adresa :

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 2.8300 ha situat in extravilanul localitatii SILISTEA, identificat cu numar cadastral 74252, inscris in cartea funciara nr. 74252 a localitatii SILISTEA care face obiectul ofertei de vanzare apartine S.C. FERMANDY COM S.R.L.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri

arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)
CERTIFICAT DE INREGISTRARE, CERTIFICAT CONSTATATOR, CONTRACT DE VANZARE
, EXTRAS DE CARTE FUNCARA, PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A
IMOBILULUI, CERTIFICAT FISCAL , CI.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN

NOTE.

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
 - (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.
- *1)
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
 - procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
 - hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 84 din 12.09.2019

Subscrisa*1) S.C. FERMANDY COM S.R.L. CIF/CUI 8900792 , avand adresa de comunicare in: SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.8300 (ha), la pretul de 70750.0 LEI (saptezeci mii sapte sute cincizeci lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	SILISTEA	2.8300	74252	74252	80	1/4(IN ACT 1/3)	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
12.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 84 din 12.09.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L. in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

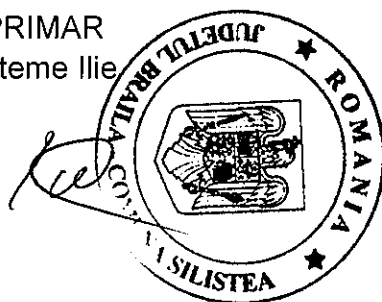
Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. CHICUS MARITA 2. DINCA AURELIA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Nr 84 din 12.09.2019
U.A.T. SILISTEA	
Primar	Efteme Ilie
Secretar General	Babus Eugen

ADRESA

In baza cererii depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA, reprezentata prin ENGLEZU LINCA act de identitate CI seria si nr XR 269341 telefon , in calitate de vanzator, si inregistrata la primarie cu nr 84 din 12.09.2019

tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 2.8300 ha identificat cu numar cadastral 74252, inscris in cartea funciara nr. 74252 a localitatii SILISTEA, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.

Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 83 din 12.09.2019

CATRE:

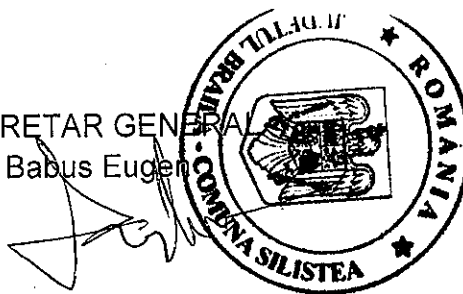
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI BRAILA

Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 3.9500 ha situat in localitatea SILISTEA, judetul BRAILA, tarlaua 186/2, parcela 12, a carui vanzator este S.C. FERMANDY COM S.R.L., impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014, cu scopul obtinerii avizului de vanzare / adeverintei de libera vanzare

Multumim pentru colaborare !

SECRETAR GENERAL

Babus Eugen



Judetul BRAILA	Nr. de inregistrare al ofertei din registrul Directiei pentru Agricultura BRAILA
Directia pentru Agricultura a Judetului BRAILA	Nr _____ din _____

Judetul BRAILA Unitatea administrativ - teritoriala (*) SILISTEA	Registrul de evidenta Nr 83 din 12.09.2019
Primar (*)	Numele si prenumele : Efteme Ilie
Secretar general (*)	Numele si prenumele : Babus Eugen

PROCES-VERBAL

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 83 din 12.09.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 75074, Nr carte funciara 75074, Nr tarla/lot 186/2, Nr parcela 12 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 3.9500 ha cuprins in oferta de vanzare este de 127980.00 lei.

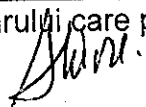
Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SILISTEA, judetul BRAILA.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria SILISTEA	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 83 din 12.09.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Chivu Veronica Valerica	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ENGLEZU LINCĂ domiciliat/domiciliata in BRAILA; STR. RAHOVEI ; NR. 134 ;JUD. BRAILA telefon , posesor/posesoare act identitate CI I eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 25.10.2007, CNP/CIF/CUI calitate de (1) ADMINISTRATOR conform CERTIFICAT CONSTATATOR

NR. 35713/10.12.2018

2. (*) pentru (2): S.C. FERMANDY COM S.R.L., avand numar de ordine in (**) J9/805/1996, CIF/CUI 8900792,

3. (*) cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA,

4. (***) Prin ENGLEZU RADU- OCTAVIAN identificat/identificata cu CI seria si nr XR 524179 , in calitate de ASOCIAT UNIC , conform CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 35713/10.12.2018 , adresa BRAILA; BDUL DOROBANTILOR;NR.9;BL A9;SC.1; ET.3;AP.12;JUD. BRAILA ,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- DUMITRU GHEORGHE, Adresa :
- MIHAILA STEFAN, Adresa :

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 3.9500 ha situat in extravilanul localitatii SILISTEA, identificat cu numar cadastral 75074, inscris in cartea funciara nr. 75074 a localitatii SILISTEA care face obiectul ofertei de vanzare apartine S.C. FERMANDY COM S.R.L.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri

arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

CERTIFICAT DE INREGISTRARE, CERTIFICAT CONSTATATOR, CONTRACT DE VANZARE , EXTRAS DE CARTE FUNCARA, PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI, CERTIFICAT FISCAL , CI.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
 - (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.
- *1)
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
 - procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
 - hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 83 din 12.09.2019

Subscrisa*1) S.C. FERMANDY COM S.R.L. CIF/CUI 8900792 , avand adresa de comunicare in: SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3.9500 (ha), la pretul de 127980.0 LEI (o suta douazeci si sapte mii noua sute optzeci lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetului	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	SILISTEA	3.9500	75074	75074	186/2	12	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ENGLEZU RADU- OCTAVIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
12.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul BRAILA	Registrul de evidenta
Primaria SILISTEA	Nr 83 din 12.09.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L. in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

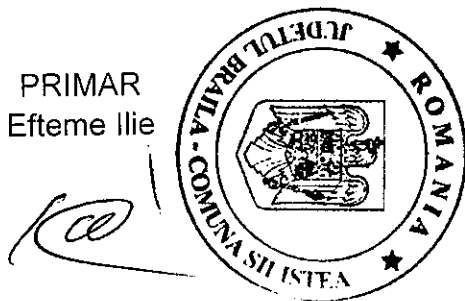
Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. DUMITRU GHEORGHE 2. MIHAILA STEFAN

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen

Judetul BRAILA	Nr.83 din 12.09.2019
U.A.T. SILISTEA	
Primar	Efteme Ilie
Secretar General	Babus Eugen

ADRESA

In baza cererii depuse de S.C. FERMANDY COM S.R.L., CUI 8900792 , cu sediul in SAT SILISTEA;STR. PRINCIPALA;NR.103;COM. SILISTEA;JUD. BRAILA, reprezentata prin ENGLEZU LINCĂ act de identitate CI seria si nr XR 269341 telefon , in calitate de vanzator, si inregistrata la primarie cu nr 83 din 12.09.2019

tinand cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, pentru terenul in suprafata de 3.9500 ha identificat cu numar cadastral 75074, inscris in cartea funciara nr. 75074 a localitatii SILISTEA, prin prezenta adresa se certifica urmatoarele:

- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.

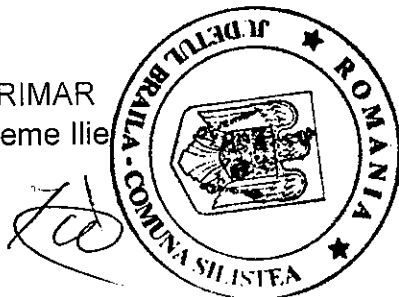
- pe terenul agricol situat in extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:

Da *) ☐ Nu ☒;

*) Daca aceasta optiune este bifata, vanzarea-cumpararea se supune dispozitiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare.

Se intocmeste in 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primarie, unul pentru directia judeteana pentru cultura si unul pentru biroul de cadastru si publicitate imobiliara competent.

PRIMAR
Efteme Ilie



SECRETAR GENERAL
Babus Eugen