ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA SILISTEA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A Nr.93

DIN 29.11. 2011

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2012

Consiliul local SILISTEA, judetul Brăila întrunit în şedinţă ordinară la data de 29.11.2011;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) şi celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

- având în vedere prevederile art. 139 alin. (2) din Constituţia României, republicată;

- luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 şi ratificată prin Legea nr.199/1997,

analizând prevederile:

- art. 27 art. 36 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c) din Legea administraţiei publice locale nr.215/2002, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a), alin. (2), art.16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

- titlului IX din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu cele ale Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.44/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2009;

-analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.39/2009, cu modificările şi completările ulterioare, prin HCL Nr.22/2010, precum şi Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.56/2011;

- luând act de:

a) expunerea de motive întocmită de către primarul comunei, în calitatea sa de iniţiator;

b) raportul Comisiilor de specialitate reunite(1-3) din cadrul Consiliului local SILIŞTEA;

-ţinând seama de necesităţile de creştere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2012 în scopul asigurării finanţării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum şi condiţiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILISTEA *adoptă prezenta hotărâre.-*

Art. 1. - (1) Pentru anul 2012 impozitele şi taxele locale, inclusiv taxele speciale, se stabilesc potrivit prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, denumită în continuare Codul fiscal;

Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de urbanism in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren , pentru anul 2012 , se mentine delimitarea zonelor aprobate prin HCL al comunei Silistea nr. 42\2002 , in functie de pozitionarea acestora dupa cum urmeaza :

Rangul si zona localitatilor :

- **sat SILISTEA , – rangul IV zona B**
- **sat MUCHEA , MUCHENI , CART, AGROSIL - rangul V zona C**
- **sat COTU-LUNG , VAMESU , COTU MIHALEA , OREMIXT –rangul V zona D**
- **sat MARTACESTI , - rangul V zona B**

Art. 2 IMPOZITUL PE CLADIRI

A}Impozitul pe cladiri pentru personae fizice se stabileste in functie de suprafata construită , astfel:
a) valoarea impozabila a unei cladiri se stabileste din tabelul urmator:
(tab 1)

Tipul cladirii	*Valoarea Impozabila Lei\ mp*	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire . (conditii cumulative)	*Fara instalatii de apa, canalizare, electricotate sau incalzire*
1.Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare .		*478*
2.Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare		*137*
3. Constructii, anexe corpului principal al unei cladiri , avand pereti din beton , caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare .		*123*
4. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din lemn, caramida nearsa, valatuci , sipci sau alte materiale asemanatoare		*54*
5. In cazul contribuabilului care detine la aceaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda, utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit 1-4		*75% din suma care s-ar aplica cladirii*

6. In cazul contribuabilului care detine la aceaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit 1-4		*50% din suma care s-ar aplica cladirii*

b)valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de amplasarea cladirii , functie de rangul localitatii astfel:
(tab 2)

zona / rangul	*A(I)*	*B(II)*	*C(III)*	*D(IV)*
IV	*1.10*	*1.05*	*1.00*	*0.95*
V	*1.05*	*1.00*	*0.95*	*0.90*

Cota de impozitare este de 0,1 % din valoarea impozabila a cladirii (cladiri in mediul rural)
Astfel rezulta urmatoarele baze de impozitare pentru cladiri :
Silistea -501.9lei/mp(1),143.8lei/mp(2),129.1lei/mp(3),56.7lei/mp(4)
Muchea, Mucheni, Agrosil -454.1 lei/mp(1),130.1 lei/mp(2), 116.8 lei/mp(3),51.3 lei/mp(4)
Martacesti -478 lei/mp(1),137 lei/mp (2),123 lei/mp(3),54 lei /mp(4)
Cotu Lung,Vamesu,Cotu Mihalea, Oremixt -430.2lei/mp(1),123.3 lei/mp(2),110.7 lei/mp(3),48.6 lei/mp(4)

In cazul contribuabililor care au in propietate doua sau mai multe cladiri, impozitul pe cladiri se majoreaza conform prevederilor art.252 din Legea 571\2003 republicata prin OUG 59/2010 cu exceptia contribuabililor care detin propietate cladiri dobandite prin succesiune legala, si anume:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
b) cu 150% pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
c) cu 300% pentru cea de-a treia clădire si urmatoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

In cazul cladirii utilizate ca locuinta , a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia, se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 de metri patrati sau fractiune din acestia.

B) Impozitul pe cladiri pentru persoane juridice

a) Cota de impozit pe cladiri se stabileste la 1.5% din valuarea de inventar a cladirii asa cum este inregistrata in contabilitate.
b) In cazul unei cladiri care a fost reevaluata conform prevederilor legale , valoarea de inventar este cea reevaluata si inregistrata in contabilitate
c) In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii., valoarea impozabila se reduce cu 15% ..
d) Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana juridica aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii.
e) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri este de 20% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea personei juridice, pina la sfirsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. ;
f) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluta in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri este de 40% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanei juridice, pina la sfarsitul lunii care s-a efectuat prima reevaluare ; Fac exceptie cladirile care au amortizate potrivit legii in cazul carora cota impozitului pe cladiri este intre 0,25% si 1,50%.
g) In cazul cladirii ce face obiectul unui contract de leasing financiar , pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli
1.impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar

2.valoarea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii, asa cum este ea inregistrata in contabilitate a locatorului sau a locatarului cu respectarea prevederilor legale aflate in vigoare ;

3.in cazul in care contractul de leasing inceteaza inainte de scadenta , impozitul pe cladiri este datorat de locator

g) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de catre, locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligatia sa comunice locatorului valoarea lucrarilor executate ;

Pentru plata anticipata a impozitului pe cladiri , de cetre persoanele fizice sau juridice (pana la 31 martie a anului fiscal, inclusiv)se acorda o bonificatie de 10%.

a) Impozitul anual pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata(31 martie). In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ–teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat

b) Impozitul se plateste annual , in doua rate egale, pana la datel de 31 martie si 30 septembrie inclusiv

c) In cazul in care cladirea are o vechime de peste 50 ani la data de 01 ianuarie a anului de referinta , valoarea impozabila a cladirii se reduce cu 20 %

d) In cazul in care cladirea are o vechime intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv la data de 01 a anului fiscal de referinta, valoarea impozabila se reduce cu 10%

e) In cazul unei cladiri care a fost instrainata , demolata sau distrusa, dupa caz , in cursul anului, impozitul pe cladiri inceteaza a se mai datora de persoana respectiva cu incepere de la data de 01 a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost instrainata , demolata sau distrusa

f) Orice persoana care dobandeste sau construieste o cladire are obligatia de a depune o declaratie de impunere la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data dobandirii sau construirii ;

g) In cazul cladirii care este detinuta in comun de doua sau mai multe persoane,fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecarre proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

Art. 3 IMPOZITUL PE TEREN

3.1. Impozitul pe teren , amplasat in intravilan , in functie de zona si rangul localitatii stabilite la art.1, astfel : (tab 3)

zona / rangul	A	B	C	D
IV	0.0766	0.0613	0.0460	0.0300
V	0.0613	0.0460	0.0306	0.0153

Rezulta urmatoarele impozite pe terenurile inregistrate in registrul agricol la categoria terenuri cu constructii , pe localitati , astfel :

* *- Silistea (IV\B)* *0.0613 lei\mp*

* *- Muchea , Mucheni Cartier Agrosil(V\C)* *0.0306 lei\mp*

* *- Cotu Lung, Cotu Mihalea, Vamesu, Oremixt (V\D)* *0.0153 lei\mp*

* *- Martacesti (V\B)* *0.0460 lei\mp*

- 3.2. In cazul unui teren amplasat in intravilan localitatilor , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea cu constructii , impozitul pe teren se stabileste in functie de categoria de

folosinta si zona :

(tab 4)

Nr	*Categoria de folosinta*	*Zona B*	*Zona C*	*Zona D*
1	*Teren arabil*	*18*	*16*	*13*
2	*Pasune*	*16*	*13*	*11*
3	*Faneata*	*16*	*13*	*11*
4	*Vie*	*30*	*24*	*16*
5	*Livada*	*40*	*30*	*24*
6	*Padure*	*18*	*16*	*13*
7	*Teren cu apa*	*11*	*7*	*-*
8	*Teren neproductiv*	*0*	*0*	*0*

Suma stabilita astfel se inmulteste cu coeficentul se corectie conform rangului localitatilor , astfel:

(tab5)

RANGUL LOCALITATILOR	*COEFICENT DE CORECTIE*
IV	*1,10*
V	*1,00*

Rezulta un impozit pe teren , pe localitati (rang si zona), astfel:

(tab 6)

NR	*Categoria de folosinta Ron/ha*	*Silistea IV B*	*Muchea+Mucheni+Cart Agrosil V C*	*Cotu Lung+Cotu Mihalca+Vamesu+Oremix V D*	*Martacesti V B*
1	*Teren arabil*	*19.8*	*16*	*13*	*18*
2	*Pasune*	*17.6*	*13*	*11*	*16*
3	*Fanete*	*17.6*	*13*	*11*	*16*
4	*Vie*	*33*	*24*	*16*	*30*
5	*Livada*	*44*	*30*	*24*	*40*
6	*Padure*	*19.8*	*16*	*13*	*18*
7	*Teren cu apa*	*12.1*	*7*	*-*	*11*

- 3.3 In cazul terenurilor aflate in extravilanul localitatilor , impozitul pe teren este urmatorul :

(tab 6)

NR	*Categoria de folosinta Ron/ha*	*Silistea IV B*	*Muchea+Mucheni+Cart Agrosil V C*	*Cotu Lung+Cotu Mihalca+Vamesu+Oremix V D*	*Martacesti V B*
1	*Teren cu constructii*	*24*	*22*	*19*	*24*
2	*Teren arabil*	*41*	*41*	*41*	*41*
6	*Padure*	*12*	*10*	*7*	*12*

- 3.4 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an calendaristic de catre persoanele fizice sau juridice (pana la 31 martie a anului fiscal, inclusiv)se acorda o bonificatie de 10%.

- 3.5 Impozitul anual pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ–teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat

-3.6 Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile , a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categorieide folosinta se pot face numai pe

baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia , a unui membru major al gospodariei

-3.7 Atat in cazul cladirilor ,cat si al terenurilor, daca se constata diferente intre suprafetele inscrise in

actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii 7/ 1996 , republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale, se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale , dovedite prin lucrari tehnice de cadastru, Datele rezultate din lucrarile tehnice de cadastru se inscriu in evidentele fiscale , in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate , ca anexa la declaratia fiscala

-3.8 In cazul persoanelor juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform prevederilor art 3.2, numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

a)au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura

b)au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit a)

In caz contrar impozitul pe teren se calculeaza prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cusumele prevazute in tabelul 4

-3.9 - Instrainarea unui teren , prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege, nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse toate creantele fiscale locale, cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitaii administrativ teritoriale unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza, cu termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale Actele prin care se instraineaza terenuri cu incalcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept

-3.10 Pentru terenurile propietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale , concesionate , inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren

- 3.11 In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane,fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecarre proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

Art.4 IMPOZITUL PE MIJLOACELOR DE TRANSPORT

-4.1. In cazul mijloacelor de transport de mai jos , impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica, prin inmultirea fiecarui 200cm sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare:

(tab7)	*NIVELURILE PENTRU ANUL 2011 VALOAREA IMPOZITULUI/200CM3 SAU FRACTIUNE*
Motorete,scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm3	*8*
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601-2000 cm3inclusiv	*18*
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001-2600 cm3inclusiv	*36*
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601-3000 cm3inclusiv	*72*
Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste3001cm3inclusiv	*145*
Tractoare inmatriculate	*18*

Autobuze, autocare, microbuze	*24*
Alte autovehicule cu masa totala de pana la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren productie interna	*30*

In cazul unui atas impozitul este de 50%din impozitul pentru motociclete, motorete si scuterele respective

-4.2. Nivelul impozitelor prevazute la art 263 , alin 4 din Legea 571/2003 este prevazut in Hotararea 1697 din 17 decembrie 2008completata prin hotararea 956 din 19 august 2009

-4.3.In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote, care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule taxa se prezinta in tabelul de mai jos :

(tab10)

MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA	*IMPOZIT LEI 2011*
a.pana la o tona inclusive	*8*
b.peste o tona dar nu mai mult de trei	*29*
c.peste trei tone dar nu mai mult de cinci	*45*
D.peste cinci tone	*55*

-4.4.In cazul mijloacelor de transport pe apa , taxa pe mijlocul de transport se stabileste astfel:

1 .Luntre,barci fara motor folosite pentru uz si agreement personal *18lei\an*
2 .Barci fara motor , folosite in alte scopuri *48lei\an*
3 .Barci cu motor *181 lei\an*

-4.5.Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat intregului an calendaristic de catre contribuabili(persoane fizice sau juridice), pana la data de 31 martie a anului fiscal , se acorda o bonificatie de 10%

-4.6 Instrainarea unui mijloc de transport , prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege, nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietateasupra mijlocului de transport respectiv nu are stinse toate creantele fiscale locale, cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitaii administrativ teritoriale unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza, cu termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale Actele prin care se instraineaza mijloacele de transport cu incalcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept

-4.7 Impozitul se plateste anual , in doua rate egale, pana la datel de 31 martie si 30 septembrie inclusiv

-4.8 În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

-4.9 În cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.

Art.5 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

(tab11)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	*Nivel indexat pentru anul 2010 pt comuna Silistea*
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	*Taxa lei*
a.pana la 150 mp inclusiv	*6*
b.intre 151-250 mp inclusiv	*6*
c.intre251-500 mp inclusiv	*8*
d. intre 501-750 mp inclusiv	*10*
e.intre 751-1000 mp inclusiv	*12*

f.peste 1000 mp	*12+0.01lei\mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp*
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari	*7 lei/metru patrat teren afectat*
Taxa pt. eliberarea autorizatiei de construire pentru chioschiuri tonete , cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea si a panourilor de afisaj , a firmelor si a reclamelor.	*7 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie*
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	
Taxa privind eliberarea unei autorizatii privind lucrarile la racorduri si bransamente la retelele publice de apa, gaze ,energie electrica , telefonie , televiziune prin cablu .	*11 lei pt. fiecare racord*

(tab 12)

a)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism	*13*
b)Taxa pentru echilibrarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	*8*
c)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt aliniat din acest tabel	*1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie inclusiv instalatiile aferente*
d)Taxa pt.eliberarea autorizatiei pt desfasurarea unei activitati economice	*13 ron.*
e)Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	*25*
f)Taxa pt. eliberarea certificatului de producator	*40*

-5.1 Autorizatiile prevazute in cadrul tab 11 se vizeaza anual , pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator

-5.2 Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit clasificariloractivitatilor din economia nationala aprobata de HG 656/1997 in clasa 5530-restaurante si 5540-baruri , datoreaza bugetului local al comunei Silistea , o taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiilor privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica de 150 lei

-5.3 Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica , in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul comunei in a carei raza de competenta se afla amplasata unitatea respectiva

-5.4 Autorizatiile prevazute la tab 12 punctele d si f se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxelor prevazute la tab 12

-5.5 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0.1 % din valoarea impozabila a constructiei stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri .

-5.6 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de constructie este egala cu 30 % din cuantumul taxei initiale.

Art.6 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

-6.1 Cota taxei se stabileste la 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate.

-6.2 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se stabileste pe an astfel:

A)Pt.afisaj la locul unde se desfasoara activitatea economica- 20lei\mp sau fractiune

B) In cazul oricarui alt afisaj sau structura de afisaj -15 lei\mp sau fractiune

Persoanele care datoreaza taxe pentru afisaj in scop de reclama sau publicitate vor depune o declaratie anuala pana la data de 31 decembrie a anului in curs pt. anul urmatorconform art 271, alin 5 Cod Fiscal.

Art.7 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

-7.1. Impozitul pe spectacole pentru videoteci si discoteci se stabileste pe fiecare zi si mp astfel:
-videoteci 0.2leu\zi\m.p.
-discoteci 0.2lei/zi/m.p…. aceste taxe sunt ajustate prin inmultirea taxei cu coeficientul de corectie

-7.2. Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacol sunt obligate sa depuna declaratia de impunere la primarie pana la data de 15 ale lunii(INCLUSIV), a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele.

Impozitul pe spectacole se plateste lunar pina pe 15, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

Art.8 ALTE TAXE LOCALE

Taxa zilnica pt. utilizarea temporara a locurilor publice	*12*
Taxa pentru mijloace lente(autocositoare, combine agricole pentru recoltat cereale si furaje, tractor cu pneuri neinmatriculat, utilaje pentru castrat seminte)	*48*

Art 9 SANCTIUNI

-9.1 Constituie contraventii urmatoarele fapte :
a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere penru cladiri , teren , mijloace de transport si pt impozitul pe spectacole.
b) nedepunerea acestor declaratii de la punctul a
c) nerespectarea prevederilor legale referitoare la instrainarea, inregistrarea/radierea bunurilor impozabile, precum si la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate
d)refuzul de a furniza informatii sau documente pentru stabilirea reala a situatiei fiscale a contribuabililor

-9.2.Contraventiile prevazute la alineatul 9.1,lit.a se sanctioneaza cu amenda de 100 lei
-9.3 Contraventiile prevazute la alineatul 9.1,lit.b-d se sanctioneaza cu amenda de 400 lei
-9.4 Incalcarea normelor tehnice privind vinzarea, gestionarea, evidenta biletelor se sanctioneaza cu amenda de 500 lei
-9.5 In cazul persoanelor juridice, contraventai prevazuta la art 9.1 lit a se sanctioneaza cu amenda de la 300 lei, iar cele prevazute la lit b-d cu amenda de la 1200 lei .

Art 10 SCUTIRI

-10.1- Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren , impozitul pe mijlocul de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se aplica pentru :

a)veteranii de razboi

b)persoanele fizice persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere din 6 martie 1945, precum si cele deportate ori constituite in prizonieri.

Aceste scutiri se aplica doar pentru cladirea de domiciliu, terenul aferent cladirii de domiciliu si terenul extravilan cu o suprafata mai mica sau egala cu 5 ha (conform art 16, lit e, L44/1994, republicata)pentru văduvele necăsătorite ale văduvelor de război, precum si pentru un singur mijloc de transport

Aceasta scutire se aplica cu incepere din prima zi a lunii urmatoare depunerii documentelor justificative in vederea scutirii(copie dupa certificatul atestator, ultimul cupon de pensie, copie B.I. si o cerere scrisa)

-10.2 Impozitul pe cladirii, impozitul pe teren , taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitatii economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicaop grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate

10.3 Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice daca :

a)cladirea este o locuinta noua, realizata in conditiile Legii locuintei nr114/1996, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare

b)cladirea este realizata pe baza de credite , in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari prin Legea nr82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare

Art.11 TAXELE JUDICIARE SI EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Se stabilesc conform legii 117/1999 cu modificarile ulterioare si indexate conform HGR 1514/2006 dupa cum urmeaza :

-eliberarea de catre organele administratieie publice locale a certificatelor, adeverintelor si a oricaror altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie , cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare – 2 ron

-eliberarea certificatelor de propietate aupra animalelor , pe cap de animal---- 2 ron

-certicicarea (transcrierea) transmisiunii propietatii aupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de propietate

-pentru animale sub 2ani--------2 ron

-pentru animale peste 2 ani ----4 ron

- inregistrarea , la cerere , in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului--- 13 ron

- transcrierea , la cerere, in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de aurotitatile straine 2 ron

-reconstituirea si intocmirea ulterioara , la cerere , a actelor de stare civila 2 ron

-eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute , sustrase, distruse sau deteriorate 2 ron

-taxa de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor :

a) autovehicule si remorci cum asa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg inclusiv----------52 ron

b)autovehicule si remorci cum asa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg ----------125 ron

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
STAN MARIANA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR COMUNĂ
BĂBUŞ EUGEN

ROMÂNIA
JUD. BRĂILA COMUNA SILIŞTEA
CONSILIUL LOCAL