

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA SILISTEA
NR. 6052 / 26.09.2022

PROCES VERBAL
privind licitatie publica a unei suprafete de teren aflat in domeniul privat al comunei
Silistea, judetul Braila

Incheiat astazi 26.09.2022, ora 14:00, cu ocazia deschiderii ofertelor depuse in vederea concesiunii, prin licitatie publica, a unei suprafete de teren de 166 mp din intravilanul comunei Silistea, judetul Braila, tarla 71, parcela 3, lot 2, inregistrat in cartea funciara nr. 76919 Silistea.

Comisia de evaluare a fost numita prin Dispozitia, judetul Braila nr. 99 din 16.09.2022 compusa din:

1. Viceprimar – Roman Ginel Marius – presedinte comisie;
2. Secretar general – Nicolae Cristina Raluca – membru comisie;
3. Consilier superior - Compartiment Financiar, contabilitate, Impozite si Taxe locale – Pandra Tinka – membru comisie;
4. Compartiment Registru agricol si urbanism – Chivu Veronica Valerica – membru comisie;
5. Reprezentant al Directiei Generale a Finantelor Publice Braila – Aliman Tudorina – inspector SFO Insuratei – membru comisie;
6. Compartiment SVSU si achizitii publice – Matei Laurentiu Cristian – secretar comisie;

a procedat astazi, data de 26.09.2022, ora 14:00, la sediul concedentului – UAT Comuna Silistea, judetul Braila, la deschiderea plicurilor depuse, cuprinzand documentele solicitate.

Presedintele comisiei de evaluare declara deschisa sedinta de deschidere a ofertelor.

Presedintele comisiei de evaluare face precizarea ca licitatia publica pentru concesiunea suprafetei de teren, este organizata in baza O.U.G. 57/2019.

Pentru a fi valabile, ofertele ce au fost depuse, sunt in plic inchis si sigilat, care va contine in mod obligatoriu:

Conditiiile de calificare :

pentru persoane fizice

- a) cerere de participare la licitatie;
- b) copie CI;
- c) ordinul de plata sau chitanță, după caz, în original, a taxei de participare și a taxei pentru obtinerea documentatiei;

- d) chitanța sau ordinul de plată vizat de bancă pentru garanția obligatorie stabilită prin caietul de sarcini, în original;
- e) certificat fiscal din care să rezulte că nu înregistrează datorii la bugetul local, eliberat de Primăria Comunei Siliștea;
- f) dovada de la compartimentul juridic din care să rezulte că ofertantul nu se află în litigiu cu UAT și autoritățile publice locale Siliștea, litigiu care are ca obiect pretenții;
- g) declarație din care să rezulte că nu se află în situația în care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile Comunei Siliștea în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

Nr. crt.	Denumire document	Denumire ofertant	Denumire ofertant
1	cerere de participare la licitație	X	X
2	copie CI	X	X
3	ordinul de plată sau chitanță, după caz, în original, a taxei de participare și a taxei pentru obținerea documentației	X	X
4	chitanța sau ordinul de plată vizat de bancă pentru garanția obligatorie stabilită prin caietul de sarcini, în original	X	X
5	certificat fiscal din care să rezulte că nu înregistrează datorii la bugetul local, eliberat de Primăria Comunei Siliștea	X	X
6	dovada de la compartimentul juridic din care să rezulte că ofertantul nu se află în litigiu cu UAT și autoritățile publice locale Siliștea, litigiu care are ca obiect pretenții	X	X
7	declarație din care să rezulte că nu se află în situația în care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile Comunei Siliștea în ultimii 3 ani,	X	X

	dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație		
--	---	--	--

Fiecare participant poate depune doar o singura oferta.

Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile.

În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

În cazul organizării unei noi licitații, procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă.

Denumirea candidaților selectați care au îndeplinit condițiile de calificare:

Oferta depusă de domnul Bejan Costel este valabilă;

Oferta depusă de Prodan Daniela este valabilă;

Comisia de evaluare constată că au fost depuse cel puțin două oferte valabile;

Ofertanți :

Pretul oferit de către fiecare participant:

Nr. crt.	Denumire ofertant	Pretul ofertei
1	Bejan Costel	4.659
2	Prodan Daniela	4.700

În urma evaluării ofertelor au fost stabiliți câștigătorii, astfel:

Nr. crt.	Denumire ofertant	Pretul ofertei
1	Prodan Daniela	4.700

Presedintele comisiei de evaluare declara inchise lucrarile sedintei urmand ca sa semneze procesul-verbal de catre toti membrii comisiei de evaluare si de catre ofertanti.

Comisia de evaluare:

1. Roman Ginel Marius – presedinte comisie; _____
2. Nicolae Cristina Raluca – membru comisie; _____
3. Pandra Tinka – membru comisie; _____
4. Chivu Veronica Valerica – membru comisie; _____
5. Aliman Tudorina – Inspector SFO Insuratei – membru comisie; _____

Ofertanti:

1. Bejan Costel _____
2. Prodan Daniela _____

Secretar comisie
Matei Laurentiu Cristian